	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
UT PARQUES REDEXCO 24		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura [X] Cierre [ ]

08 05 24

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Edwin Hernandez Angarita

Tenencia: Propietario X Arrendatario ___ Poseedor ___ Otro Cual? ___

Nombre del Propietario Edwin Hernandez Angarita

Dirección Cra 12 # Apto 7 Teléfono 3127924914

Long. del frente (mts) 4.5mts Matrícula inmobiliaria No. ___

Cédula catastral ___ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		celular
5. Gas	X		
6, Televisión cable	X		
7, Otros	X		Cuál? internet.

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	[ ]	5. En construcción	[ ]
2. Valor Arquitectónico	[ ]	6. Sin edificar	[ ]
3. Valor intermendio	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Valor normal	[X]	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	[X]	5. Recreacional	[ ]
2. Comercial	[ ]	6. Baldío	[ ]
3. Industrial	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Institucional	[ ]	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI [ ] NO [X]

Cuantos ___

El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [X]

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	SI / Observaciones	SI / Observaciones	SI / Observaciones	SI / Observaciones	SI / Observaciones	SI / Observaciones	SI / Observaciones	[ ] / Observaciones
Humedades	NO	SI	SI	SI	SI	NO	SI	[ ]
Hundimientos	SI	SI	NO	SI	SI	NO	SI	[ ]
Desplazamientos	SI	SI	NO	SI	SI	NO	SI	[ ]
Otros	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

Edwin Hernandez — Firma responsable unidad social

Edwin Hernandez — Nombre

84083288 — C.C o Nit

UT PARQUES BICENTENARIO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	**PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN** (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: con cerramiento en estructura metalica con pintura en buen estado y leve oxidación piso en concreto agrietado y en desgaste cubierta de fachada en buen estado con desgaste natural, estructura de cubierta metalica y en buen estado, presenta orificios en los amarres. muro fachada con pañete y estuco pintura en buen estado presenta grieta leve. puerta principal en madera, ventana principal metalica y reja de metalica interior: pisos en enchape en buen estado muros de cocina y entrada principal con pañete, estuco y pintura, presenta grietas en muros y fisuras con separaciones en esquinas, cableado electrico expuesto en cubierta, cubierta con estructura en madera presenta hundimiento, tejas en buen estado con orificios reparados, muros interiores con colindante a casa con afectación severa estructural. muros estructurales con separación. puertas interiores en madera. Habitaciones en blake, presenta fisuras en muros interiores baño sin enchape, (muros) piso en concreto y placa de tanque con acero expuesto.	

EE Hernandez — Edwin Hernandez — 84083288

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

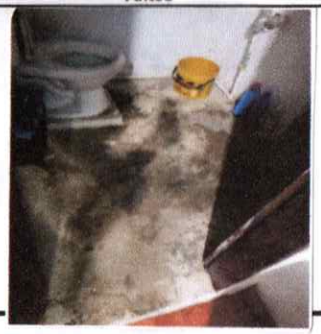
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS	
Antes	**Después**
	

TECHO	
Antes	**Después**
	

PAREDES	
Antes	**Después**
	

COCINA	
Antes	**Después**

BAÑO	
Antes	**Después**
	

PATIO	
Antes	**Después**

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Edwin Hernandez

C.C o Nit 84083288

Representante del contratista

Nombre Andrena Cerpa F

Representante de la interventoría

Nombre Jose Hernandez

Testigo _____

Nombre _____

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.